

Villa Maria-Gabriele Whg. 08

Ferienwohnung - Apartment - Villa

Kölpinsee/Usedom



Beschreibung

Herzlich Willkommen im Urlaub - Komfortables Urlaubsnest in Kölpinsee

Das im Jahr 1999 neu erbaute Ferienhaus in Kölpinsee ist ruhig und strandnah gelegen. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den herrlichen Ostseestrand der Sonneninsel Usedom.

Das Haus hält neben wunderschönen Ferienwohnungen Parkplätze am Haus, einen abschließbaren Abstellraum für Ihre Fahrräder sowie Terrassen und Balkone für Sie bereit.

Erbaut: 1998

Letzte Renovierung: 2020

Maria 08 /





Ob zu Zweit oder in Familie, das in der ersten Etage der Villa gelegene Zwei-Zimmer-Appartement garantiert Ihnen einen entspannten Urlaub auf der sonnenreichsten Insel Deutschlands. Der helle Wohnraum verbindet Gemütlichkeit mit der im Urlaub gewünschten Zweckmäßigkeit. Sowohl der Essbereich wie auch die bequeme Couchecke bieten 4 Personen Platz zum Essen, Spielen oder Relaxen.

Oder aber Sie genießen auf dem Balkon bei einem Glas Wein die Sonne. Die separate und moderne Küche ist so umfangreich ausgestattet, dass auch größere Kochgerichte einfach gelingen.

Erholsamen Schlaf werden Sie im geräumigen Schlafzimmer finden. Hier finden Sie genügend Stauraum, um ohne Probleme ihr Reisegepäck unterzukriegen. Ein umfangreiches Wäschepaket ist inklusive. Das moderne Bad wurde, ebenso wie Flur und Küche, Anfang 2020 umfangreich renoviert.

Während Ihres Aufenthalts steht Ihnen kostenfreies WLAN zur Verfügung. So sind Sie immer up to date oder teilen Ihre Urlaubsbilder mit den Liebsten daheim.

Da wir Partner des Golfhotels Balmer See und des Baltic Hills Golf Resort sind, erhalten Sie bei uns einen Nachlass in Höhe von 30 % auf die Greenfees in den Golfclubs.

Ausstattung Zimmer

Größe: 44 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, EC-Karten, Einkaufsservice, Handtücher, Kreditkarten, Tiere nicht erlaubt

Technik: WLAN, TV

Allgemeine Lageinformationen

Das Seebad Kölpinsee - ein Ortsteil der Gemeinde Loddin - liegt auf der Landenge zwischen Nord- und Südusedom, inmitten einer landschaftlich reizvollen Region zwischen Ostsee und Achterwasser. Etwa 13 Kilometer südöstlich der Gemeinde liegt das Seebad Heringsdorf und acht Kilometer nordwestlich das Seebad Zinnowitz.

Der kurze Weg zur Ostsee, für den Sie von Ihrer Ferienwohnung nur ca. 5-10 Gehminuten brauchen, führt Sie am idyllischen Kölpinsee und einem kleinen Spielplatz mit Rutsche und Wippe vorbei. Der breite, saubere und feine Sandstrand ist in der Hauptsaison durch Rettungsschwimmer bewacht. Die Ostsee hat an diesem Strandabschnitt einen flachen Einstieg (ideal für kleine Kinder) und kann weiter hinten gut erschwommen werden.

Eine Fischräucherei, zwei kleinere Restaurants sowie ein 4-Sterne Hotel sind fußläufig in ein paar Minuten erreichbar und laden zum Schlemmen und Genießen ein. Weitere Restaurants, wie z.B. das berühmte 'Waterblick' am Achterwasser sind mit dem Fahrrad in kurzer Zeit zu erreichen. Einen Fahrradverleih finden Sie direkt am Strand, so dass Sie die Insel auch sehr gut auf den zahlreichen gut ausgebauten Fahrradwegen erradeln können.

Oder fahren Sie einmal entspannend mit der Usedomer Bäderbahn (UBB) zum Badevergnügen, Stadtbummel, Strandspaziergang oder Museumsbesuch. Oder genießen Sie einfach die Fahrt vorbei an Naturschutzgebieten, Seen und anderen Freuden, die Ihnen von der Natur bereitgehalten werden. Der Bahnhof Kölpinsee ist in 5 Minuten per Fuß zu erreichen. Zwischen Wolgast und Swinemünde können Sie so jedes Ostseebad auf Usedom auch ohne Auto erkunden. Für die kleinen Einkäufe ohne Auto befindet sich in der Nähe ein Edekamarkt, in dem Sie sowohl einen kleinen Bäckerstand für die täglich frischen Brötchen als auch eine Frischfleischtheke zur Verfügung haben. In den umliegenden Orten gibt es mehrere Discounter und Supermärkte. Vorhanden ist ein Aldi, Netto, Lidl-Markt oder auch ein kleines Einkaufszentrum in Bansin.



Entfernungen

Badestelle/Gewässer: 400 m

Bahnhof: 250 m

(Kur-)Park/Wald: 300 m

Strand: 400 m

Tourist-Information: 300 m